

Акционерное общество

«ЗУБОВСКАЯ, Д.7»

119021, г. Москва, ул. Тимура Фрунзе, д. 11, стр. 68, пом. I, ком.2 ИНН 7704670685 КПП 770401001 тел. 8 495 104 39 64

04 апреля 2019г

Справка - расчет

на 31.12.2018

СВЕДЕНИЯ о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н <sup>1</sup> )	7,58
2	Норматив целевого использования средств (Н <sup>2</sup> )	0,63
3	Норматив безубыточности (Н <sup>3</sup> )	3

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1), руб.

1	Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	8 962 392 952
2	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (исходя из цены договоров участия в долевом строительстве п. 11 Приложения № 2 к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства)	1 182 000 000

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2), руб.

1	Внеоборотные активы (стр. баланса 1100)	5 054 288 874
2	Дебиторская задолженность (стр. баланса 1230)	3 862 619 282
3	Финансовые вложения (стр. баланса 1240)	-
4	Активы незавершенного строительства (отраженные в разделе 1 баланса "Внеоборотные активы")	1 495 604 926
5	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа (отраженные в стр. баланса 1230)	3 547 785 182
6	Долгосрочные обязательства (стр. баланса 1400)	5 005 429 810
7	Краткосрочные обязательства (стр. баланса 1500)	2 337 466 023
8	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве (отраженные в разделе 4 баланса "Долгосрочные обязательства", 5 "Краткосрочные обязательства")	1 181 564 597

Генеральный директор



И.А.Ватлин